

**RACCOMANDATA A MANO**

**Egregio sig./Gentile sig.ra/Spett.le**

...

**in qualità di locatore/locatrice**

Via ...

**Oggetto: Richiesta riduzione canone di locazione**

La sottoscritta/o ... (c.f. ...), nato/a a ... il .., residente a ... in via ..., in qualità di legale rappresentante di ... (c.f. ... e p.iva ...), con sede a ..., via ..., OPPURE in qualità di titolare della ditta individuale ... (p.iva ...), corrente in ..., via ..., conduttore/conduttrice dell'unità immobiliare sita a ..., via ..., ad uso artigianale/commerciale, catastalmente censita al fg. ..., mapp. ..., sub. ..., categoria ..., in forza di contratto di locazione registrato a Pordenone in data ... al n. .... serie ...,

- visto lo stato di emergenza epidemiologica da CODIV-19 esteso a tutto il territorio nazionale;
- viste altresì le misure di contenimento e gestione, adottate con i relativi DPCM e Decreti Legge, e la grave ricaduta economica delle stesse nei confronti del settore terziario;
- considerata la straordinaria esigenza di liquidità conseguente dell'inevitabile ed oggettivo crollo dei ricavi;
- tenuto conto, infine, della parziale impossibilità di adempiere alla propria prestazione, mediante il versamento del canone di locazione originariamente pattuito,

### **CHIEDE**

di addivenire alla conclusione di un accordo di riduzione del canone nella misura del ... %. Pertanto, il canone mensile dovuto, per tutta la durata dello stato di emergenza e comunque fino alla revoca delle misure adottate, sarà pari ad euro ... (.../00).

**OPPURE**

di addivenire alla conclusione di un accordo di riduzione del canone nella misura del ... %. Pertanto, il canone mensile dovuto, dal ... al ..., sarà pari ad euro ... (.../00).

..., li ...

**IL CONDUTTORE/LA CONDUTTRICE**

---

Per accettazione

**IL LOCATORE/LA LOCATRICE**

---