

Domanda di rimborso diminuzione affitto attività commerciali e altre attività

Richiedente¹

Nome _____ Cognome _____

Codice fiscale: _____

Telefono: _____ email: _____

in qualità di:

persona fisica

titolare della ditta individuale

legale rappresentante della società con ragione sociale

Proprietario dell'immobile di proprietà/comproprietà

Indirizzo e civico _____

Foglio _____ Mappale _____ Subalterno/i _____

Immobile di:

intera proprietà

in comproprietà con altri:

Attività insediata nei locali oggetto del contratto di locazione

ditta individuale / società _____

ovvero indicare il codice fiscale _____

tipologia attività esercitata nei locali _____

Dati del contratto di locazione

Conduttore _____

Estremi di registrazione _____

¹ Il richiedente è il proprietario dell'immobile che ospita una delle attività di cui al punto 2. dell'Avviso

Impegni e dichiarazioni sostitutive di certificazioni e atto notorio (artt. 46 e 47 DPR 445/2000)

Il sottoscritto, CONFERMA:

- di aver preso visione dell'Avviso oggetto della presente domanda pubblicato sul sito del Comune di Pordenone nella sezione appositamente dedicata;
- di aver ottemperato al pagamento dell'imposta di bollo di euro 16,00 tramite acquisto della marca da bollo presso le rivendite autorizzate o mediante versamento con modello F23;

inoltre SI IMPEGNA:

- a conservare la documentazione correlata alla domanda, presso il proprio domicilio/residenza/ufficio, per un periodo di almeno 10 anni dalla data di presentazione della domanda stessa;
- a consentire ed agevolare ispezioni e controlli;
- ad utilizzare il portale SUAP on line nella trasmissione delle comunicazioni/integrazioni con l'Amministrazione comunale successive alla presentazione della domanda;

inoltre, consapevole delle **responsabilità anche penali derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci** e della conseguente decadenza dai benefici concessi sulla base di una dichiarazione non veritiera, ai sensi degli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARA

1) di essere:

- proprietaria / a
- comproprietario / a

dell'immobile sito a Pordenone in _____ n. _____

Foglio _____ Mapp. _____ sub. _____ e che lo stesso è stato locato per lo svolgimento di una della attività indicate al punto 2 dell'Avviso;

In caso di comproprietà:

- di aver acquisito l'assenso da parte degli altri comproprietari alla presentazione della presente istanza e all'eventuale riscossione del rimborso – l'assenso è conservato da me agli atti per un'eventuale esibizione a richiesta dagli uffici;

2) proprietario è persona fisica o giuridica:

- se trattasi di persona fisica, di avere la cittadinanza italiana o di uno stato membro dell'Unione Europea o loro familiari o, nel caso di cittadino extracomunitario, possedere la carta di soggiorno o permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, o permesso di soggiorno almeno annuale; le suddette categorie di cittadini devono risiedere nel Comune di Pordenone al momento della presentazione della domanda ed essere residenti nella Regione Friuli Venezia Giulia da almeno 24 mesi continuativi. Inoltre, per i soggetti di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002, n. 7 "Nuova disciplina degli interventi regionali in materia di correzionali all'estero e rimpatriati" ossia i correzionali espatriati e rimpatriati, per i quali la stessa norma precisa che i periodi di permanenza all'estero sono utili al fine del computo della residenza sul territorio regionale;

- se trattasi di persona giuridica di essere iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio;

3) di non avere debiti con riguardo ai tributi comunali;

4) che l'immobile locato ospita una delle seguenti attività:

- commercio al dettaglio di vicinato ²
- pubblici esercizi ³
- acconciatore, estetista, tatuaggio, piercing;

dichiara che la ditta insediata nei locali oggetto della presente domanda non è iscritta alla Camera di Commercio (CCIAA) con uno dei codici ateco di cui all'Allegato 1 del D.P.C.M. 11 marzo 2020 e quindi non rientra tra quelle che potevano rimanere aperte ai sensi del DPCM 11/3/2020 e successivi;

5) di avere ridotto il canone di locazione del 20 % a decorrere dal mese di _____ e per:

- almeno tre mesi
- per almeno un anno
- altro periodo _____

e che tale riduzione risulta da accordo scritto con il conduttore _____ registrato all'Agenzia delle Entrate in data _____ - come risulta dal modello 69 allegato alla presente unitamente

- alla ricevuta di presentazione protocollata (se presentata allo sportello)
- alla ricevuta di accettazione della PEC all'Agenzia delle Entrate (se inviata via PEC)

e alla copia dell'accordo scritto;

6) che l'attività svolta nell'immobile locato è attiva e operante;

7) di essere titolare del conto corrente avente le seguenti coordinate:

Codice IBAN _____

Istituto: _____

Agenzia _____

Intestato a _____

Si esonera l'Amministrazione comunale e la Tesoreria comunale da ogni responsabilità per errori in cui le medesime possano incorrere in conseguenza di inesatte indicazioni rese in questa sede e per effetto di mancata comunicazione delle variazioni che dovessero intervenire successivamente.

² I negozi di vicinato hanno superficie di vendita fino a 250 m², così come disposto dall'articolo 2 comma 1 lett.h) della LR 29/2005.

³ Pubblici esercizi come definiti di tipologia A dall'art.3 del vigente "Regolamento e criteri per gli esercizi di somministrazione alimenti e bevande", e cioè: "esercizi per la somministrazione di alimenti e di bevande, comprese quelle alcoliche di qualsiasi gradazione, nonché di latte, dolciumi, generi di pasticceria, gelateria e di prodotti di gastronomia – si tratta di bar, ristoranti, birrerie, pub, pasticcerie, ecc. Sono esclusi i circoli privati e le somministrazioni in esercizi non aperti al pubblico, (effettuate ad una cerchia ristretta di persone) come definiti all'art.2 del suddetto Regolamento

Allegati:

- a) contratto di locazione
- b) accordo di riduzione
- c) modello 69
- d) ricevuta di presentazione modello 69 protocollata o ricevuta di accettazione della PEC