

○ ISCRIZIONE:

La frequenza dell'evento formativo, accreditato dall'ordine degli Avvocati di Pordenone è gratuita ed è valida per l'attribuzione di 3 crediti formativi ai fini dell'aggiornamento permanente obbligatorio degli avvocati e dei praticanti avvocati e dei commercialisti.

○ PER PARTECIPARE:

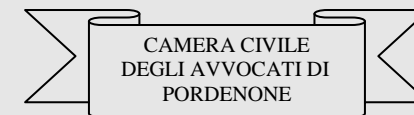
Iscrizione fino ad esaurimento dei posti disponibili. Gli iscritti agli albi di Pordenone, Udine e Tolmezzo devono iscriversi tramite i siti dei rispettivi Ordini degli Avvocati ([www.ordineavvocatipordenone.it](http://www.ordineavvocatipordenone.it), [www.avvocati.ud.it](http://www.avvocati.ud.it), [www.ordineavvocatitolmezzo.it](http://www.ordineavvocatitolmezzo.it)), con accesso all'area personale (tramite le credenziali già in loro possesso) sezione "conferenze". Tutti gli altri soggetti devono effettuare l'iscrizione tramite il sito [www.ordineavvocatipordenone.it](http://www.ordineavvocatipordenone.it), sezione "formazione continua", previa registrazione.

Per gli iscritti all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili iscrizione tramite mail: [cameracivilepn@hotmail.it](mailto:cameracivilepn@hotmail.it).

○ PER INFORMAZIONI:

[cameracivilepn@hotmail.it](mailto:cameracivilepn@hotmail.it) – tel.0434.29012 – fax 0434.248717

Con il contributo di



## INCONTRO DI STUDIO

### “La riforma del Condominio”

Venerdì 15 febbraio 2013  
ore 14.45 – 18.30

sala convegni della Regione  
Friuli Venezia Giulia  
Pordenone  
Via Roma n.4

Con il patrocinio di:

Tribunale di Pordenone

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

## PRESENTAZIONE

Gli edifici condominiali assolvono a diverse ed importanti funzioni.

Sono i luoghi di residenza delle persone e delle famiglie, rappresentano una gran parte del risparmio di queste ultime e contribuiscono, in maniera determinante, alla definizione del territorio.

Le disposizioni che regolano l'utilizzo di tali beni, pertanto, interessano ampi strati, del tutto trasversali, della popolazione.

Ciò, come detto, sia per le esigenze della residenza, che per la tutela del risparmio, che garantisce il benessere delle persone, il tutto con una importante incidenza anche nei confronti della tutela dell'ambiente.

Costituiscono anche, i condomini, fonte di lavoro per numerosi ed importanti settori dell'economia: dalle costruzioni, all'impiantistica, al settore del mobile, alle professioni, all'attività di amministrazione ed ancora di più.

Si consideri, inoltre, l'oramai impellente necessità di ammodernamento di molte di queste strutture edilizie non più adeguate alle moderne esigenze di vita.

La legge di riforma dell'istituto condominiale in che modo interviene in ordine a tali aspetti?

L'incontro di oggi ne affronta solo alcuni. Gli altri li affronteremo nelle prossime occasioni.

avv. Ladislao Kowalski  
pres. UPPI Pordenone

## Programma dei lavori

Ore **14.45** Registrazione partecipanti

Ore **15.00** Interventi di saluto

○ **avv. Rosanna Rovere**  
*Presidente Camera Civile Pordenone*

○ **dott. Francesco Pedoja**  
*Presidente Tribunale di Pordenone*

○ **avv. Giancarlo Zannier**  
*Presidente Ordine Avvocati Pordenone*

○ **dr.ssa Eridania Mori**  
*Presidente Centro Amministratori Condominiali  
ASCOM Pordenone*

○ **dr. Giovanni Umberto Caretta**  
*Consigliere della BCC Pordenonese*

ore **15.30** Inizio lavori

**Avv. Paolo Giuggioli**  
*Presidente dell'Ordine degli Avvocati di Milano*

*"I principi informativi della legge di riforma sul  
condominio"*

Ore **16.00** – **Dr. Roberto Triola**  
*Presidente di sezione della Corte di Cassazione*

*"Il regolamento di condominio e le tabelle  
millesimali"*

ore **16.30** – **Prof. Fabio Padovini**  
*Ordinario di Diritto Civile Università di Trieste*

*"L'amministratore del condominio: nomina,  
poteri ed obblighi"*

Ore **17.00** – **Avv. Nunzio Izzo**  
*Avvocato del Foro di Roma*

*"La parziarietà delle obbligazioni condominiali  
ed il diritto di regresso del creditore  
insoddisfatto"*

Ore **17.30** – **Avv. Ruggero Sonino**  
*Camera Arbitrale Venezia*

*"Mediazione ed arbitrato quali strumenti per la  
risoluzione delle controversie condominiali"*

Ore **17.45** – Dibattito, repliche e conclusioni

Ore **18.30** – Chiusura dei lavori

**Moderatore**

**Avv. Ladislao Kowalski**  
*Coordinatore Centro Studi Giuridici dell'UPPI*